

Mascalucia zona Massannunziata 2 ville singole con giardino e spazi esterni vendesi € 390.000

Mascalucia zona Massannunziata 2 ville singole con giardino e spazi esterni vendesi € 390.000

Mascalucia, zona Massannunziata, a meno di 1 km dalla piazza centrale di Massannunziata, vendesi due ville singole con 2.100 mq di spazi esterni composti in parte da giardino con piante ad alto fusto e ornamentali e in parte asfaltato con possibilità di ripristinare lo spazio a verde. La villa più grande (anno di costruzione 1970), con rifiniture d'epoca, è suddivisa su 3 livelli fuori terra (piano terra, primo e secondo) per un totale di 205 mq circa ed è composta al piano terra da garage di circa 40 mq, tramite scala esterna o interna si accede al piano rialzato composto da ingresso, salone doppio con cucina al momento comunicanti ma divisibili con accesso ad un terrazzo di circa 40 mq da cui si può ammirare il giardino e gli spazi esterni sottostanti, bagno con doccia. Al primo piano si accede tramite una bella ed imponente scala in marmo ed è composto da camera da letto, camera da letto, camera, bagno. Anche qui troviamo un bellissimo terrazzo che sovrasta la proprietà e ci dà la possibilità di ammirare l'Etna in tutta la Sua maestosità. La seconda villa di circa 56 mq è composta da ingresso, cucina, camera, bagno. Entrambe le ville sono termoautonome con gas metano. La proprietà si presta benissimo ad essere suddivisa tra due famiglie (es genitori e figlio/i) o ad essere sfruttata come luogo di abitazione e lavoro avendo anche l'accesso da due cancelli separati. La grandezza della proprietà dà la possibilità di avere tanti posti auto ed inoltre per chi volesse una piscina all'interno della proprietà avrebbe la possibilità di poterla installare tranquillamente visto l'abbondanza di spazi esterni. La vendita è relativa alle 2 ville insieme e NON SINGOLARMENTE.

Prezzo richiesto le 2 ville € 390.000 RIFV649

Info 392-5179225

Classe energetica in fase di rilascio

Più foto nella vetrina sottostante con foto scorrevoli, visionabile al computer non tramite cellulare.