

## Corso delle Province/Viale V. Veneto (Catania).Vendesi appartamento d'epoca con ammezzato RIFV636

Corso delle Province Viale V. Veneto Corso Italia(Catania).Vendesi appartamento d'epoca con ammezzato RIFV636

Corso delle Province, a pochi passi da Viale Vittorio Veneto e Corso Italia, nonché da piazza Giovanni Verga (Tribunale) e Via Gabriele D'Annunzio, vendesi appartamento d'epoca (anni 30) di circa 240 mq posto al primo piano ascensorato all'interno di un elegante quanto sobrio palazzo d'epoca. L'appartamento è composto da 7 vani disimpegnati da un comodo corridoio ma nello stesso tempo comunicanti tra di loro la quale cosa dà la possibilità di suddividere gli ambienti a proprio gusto, cucina, bagno con possibilità di ottenere un secondo bagno tramite diversa distribuzione degli spazi interni. Tramite scala si accede all'ammezzato di circa 27 mq e un'altezza di circa m. 1,90 con bagno e con pilozza detta anticamente "pila con stricaturi" zona che veniva utilizzata dalla servitù ma che può essere una graziosa zona da adibire o a sala hobby o a camera indipendente per i propri figli o sala giochi. L'appartamento presenta tetti a volta di circa 5 metri di altezza con bellissimi stucchi e alcune stanze ancora mantengono i pavimenti d'epoca. L'esposizione è di sei balconi su Corso delle Province e Via Oliveto Scammacca e tre affacci sul cortile interno. La zona è servitissima con anche 2 fermate della Metro. Possibilità di posti auto a pochi passi dall'immobile. Ideale anche ad uso ufficio per avvocati, notai, ecc. Le foto non rappresentano bene la bellezza e la maestosità dell'appartamento per questo ne consigliamo la visione di presenza.

Prezzo richiesto &euro; 280.000,00 RIFV636

Info 392-5179225

Classe Energetica G

Più foto nella vetrina sottostante con foto scorrevoli visionabile al computer non tramite cellulare.